

ZMĚNA Č. 1 ÚP ODRAVA

LEGENDA

stabilizované plochy
plochy změny územní rezervy

VYMEZENÍ ÚZEMÍ:

- okrajová hranice zastavěného území
- nová hranice zastavěného území k 15.03.2019
- okrajová hranice zastavěných ploch
- okrajová hranice zastavěných ploch ke zrušení
- okrajová hranice rezerv ke zrušení
- zastavěné plochy
- zastavěné plochy ke zrušení
- zastavěné plochy ke zrušení
- rušiny podle plochy s rozdílným způsobem využití
- koridor dopravní infrastruktury nadřazeného významu
- koridor technické infrastruktury nadřazeného významu

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

plochy bydlení

- bydlení individuální venkovského typu
- bydlení individuální venkovského typu ke zrušení

plochy rekreace

- rekreace individuální pobytová
- rekreace individuální pobytová

plochy občanského vybavení

- občanské vybavení - veřejná infrastruktura - veřejná špi, eduk. ká
- občanské vybavení - sport

plochy veřejných prostranství

- veřejné prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
- veřejné prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy ke zrušení
- veřejné prostranství - veřejná zeleň

plochy smíšené obytné

- smíšené obytné venkovského typu ke zrušení
- smíšené obytné se službami

plochy dopravní infrastruktury

- doprava silniční

plochy technické infrastruktury

- technická infrastruktura

plochy výroby a skladování

- výroba - lehký průmysl
- výroba - lehký průmysl ke zrušení
- výroba zemědělská

LEGENDA - pokračování

stabilizované plochy změny územní rezervy

plochy vodní a vodohospodářské

- plochy vodní a vodohospodářské

plochy zemědělské

- plochy zemědělské

plochy lesní

- plochy lesní

plochy přírodní

- plochy přírodní

plochy smíšené zastavěného území

- plochy smíšené zastavěného území
- Význam indexu funkce zastupujících v plochách se smíšenou funkcí:
 - p - přírodní
 - z - zemědělská
 - v - vodohospodářská
 - o - ochranná

Územní systém ekologické stability:

- starý
- nový
- hranice nadregionálního biokoridoru
- hranice regionálního biocentra
- hranice regionálního biokoridoru
- hranice smíšeného biocentra
- hranice místního biokoridoru
- nadregionální biokoridor - ochranná zóna

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 - územní rezerva u velké odpadky jako plocha výroby - VL

R2 - územní rezerva na jhozápadním okraji sídla - BV

R3 - územní rezerva jako veřejné prostranství s občasnými místními komunikacemi - PVA

R4 - územní rezerva na jhozápadním okraji sídla jako plocha bydlení - BV

SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH

obec Odava

*** Zastavitelné plochy**

Plochy bydlení

- OB-B3 - plocha pro bydlení - BV
- OB-B4 - plocha pro bydlení - BV

Plochy občanského vybavení

- OB-O1 - dostavba prokaly ve výrobní zóně Odava jh - OV

Plochy výroby

- OB-V2 - rozšíření průmyslové zóny Odava - jh - VD

Plochy technické infrastruktury

- OB-T1 - místní ČOV - T1

sídlo Dobroše

*** Zastavitelné plochy**

Plochy bydlení

- OB-B3 - plocha bydlení na jižním okraji sídla - BV

Plochy veřejných prostranství

- OB-P1 - veřejné prostranství s místními komunikacemi na severu ozu pl. OD-B1 - PVA

Dopravní infrastruktura

- OB-D1 - okružní autobusy u Dobroše - OS

*** Přestavbové plochy**

Plochy bydlení

- OB-B3 - historická zahrádkářská kolonie na plocha bydlení - BV
- OB-B3 - přestavba zemědělské usedlosti na bydlení - BV

Dopravní infrastruktura

- OB-D3 - cyklostezka Cháb - Sokolov - OS

sídlo Potocíště

*** Zastavitelné plochy**

Plochy občanského vybavení

- OB-O3 - sportovní areál Katerina Vyslonka - OS
- OB-O4 - rozšíření sportovního areálu Katerina Vyslonka - OS

Plochy dopravní infrastruktury

- OB-D2 - plocha silnice I/21 mimo trasa Jesenické přehrady - OS
- OB-D3 - špejt z přelážky silnice I/21 na trasa Jesenické přehrady - OS

Plochy veřejných prostranství

- OB-P1 - veřejné prostranství s místními komunikacemi k ploše PO-S1 - PVA
- OB-P2 - veřejné prostranství s veřejnou zelení západně od III/21224 jako plocha návěsní zeleně - PVZ
- OB-P3 - veřejné prostranství s veřejnou zelení východně od III/21224 jako plocha návěsní zeleně - PVZ

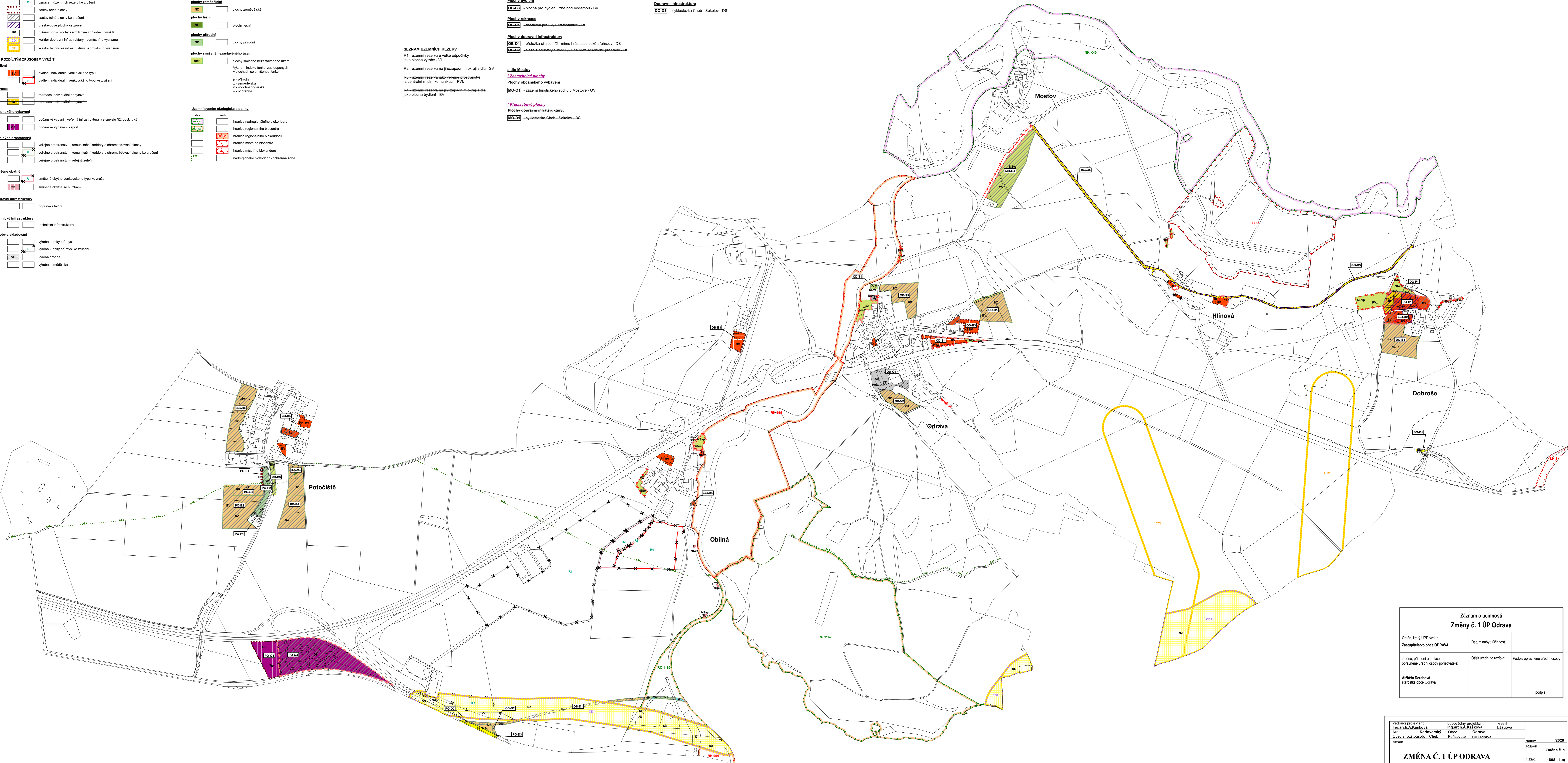
SEZNAM KORIDORŮ

CD1 - koridor dopravní infrastruktury nadřazeného významu pro plochu I/21 Jesenice

CD2 - koridor dopravní infrastruktury nadřazeného významu pro plochu III/21213 Lipolov

CT1 - koridor technické infrastruktury nadřazeného významu pro vedení ZA 110 KV, napojení TR Vlkov TR Jindřichov - TR Dmouš

CT2 - koridor technické infrastruktury nadřazeného významu VŘ, plynovod Dobroše - Návříš



Záznam o účinnosti Změny č. 1 ÚP ODRAVA

| | |
|---|---|
| Orgán, který ÚPD vydal: Zastupitelstvo obce ODRAVA | Datum nabytí účinnosti: |
| Jméno, příjmení a funkce opovědné osoby pořizovatele: Alžběta Drahová starostka obce Odava | Odkaz úředního razítka: Podpis oprávněné úřední osoby |
| | podpis |

| | | | |
|---|---|----------------------|------------------------|
| vedoucí projektant Ing. arch. A. Kašková | odpovědný projektant Ing. arch. A. Kašková | kraj Jihomoravský | datum 1/2020 |
| Obec s rozšířenou působností Cháb | Obec Ponětvice | Obec Odava | Změna č. 1 |
| oblast OD Odava | | | č. zak. 1908 - 1.43 |
| ZMĚNA Č. 1 ÚP ODRAVA | | | výkres číslo 2.1. |
| Hlavní výkres | | | měřítko 1:5 000 |