

ÚZEMNÍ PLÁN ODRAVA

Úplné znění po Změně č. 1

LEGENDA

stabilizované plochy	územní rezervy
plachy	zelené plochy
HYMEZENÍ ÚZEMÍ:	
	hranice okresu Chab
	hranice federálního území
	hranice katastrálních území
	hranice zastavěného území k 15.03.2019
	označení rozvojových zastavěných a přestavbových ploch
	označení územních rezerv
	označení opatření v krajně zastavěných plochách
	označení plochy ke zrušení
	územní rezerva
	koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu
	koridor technické infrastruktury nadmístního významu
PRVKY FYZICKÉ GEOGRABIE:	
	trvalý travní porost
	mimoúzemní zeleň na ZPF určenému k výměně
VEREJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ:	
	proteční opatření - zatravnění orné půdy
	zakolbení vymezených prvků ÚSES
OSTATNÍ OPATŘENÍ:	
	rehabilitace zámečnického parku
	rehabilitace návesního parku včetně revitalizace rybníka v Potočístě
	mimoúzemní zeleň s protibukovou funkcí
PROSTUPNOST KRAJINY:	
	protibuková sítň

OZNAČENÍ VEREJNÉ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

X1. A. Snížení eroze v území zvláště zranitelném a jinými přírodními katastrofami

X1.A.1. - proteční opatření - zatravnění orné půdy

X2. Opatření ke zvýšení ekologické stability území

X2.2. - zakolbení vymezených prvků ÚSES

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

RS - územní rezerva v ČSPHM Oro jako plocha výroby - VL

SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVĚNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH
obec Odrava

*** Zastavěné plochy**

Plochy bydlení

OB-B1 - plocha bydlení jižně podél komunikace do Hlinové - BV
OB-B2 - plocha pro bydlení severně od Mláde - BV
OB-B3 - plocha pro bydlení - BV
OB-B4 - plocha pro bydlení - BV

Plochy veřejných prostranství

OD-P2 - veřejné prostranství s místní komunikací k sídliště DO-S3 z jihu - PVK
OD-P3 - veřejné prostranství s veřejnou zelení východně za Mládeš - PVZ

Plochy smíšené obytné

OD-S3 - plocha smíšená obytná severně nad obcí - SV
OD-S4 - plocha smíšená obytná jižně pod obcí - SV

*** Přestavbové plochy**

Plochy smíšené obytné

OD-S2 - přestavba zemědělského areálu v centru obce - SV

sídlo Dobroše

*** Zastavěné plochy**

Plochy bydlení

OB-B4 - plocha bydlení na východním okraji sídla - BV

Plochy smíšené obytné

OD-S1 - plocha při vjezdu do osady - SV

Dopravní infrastruktura

DO-D2 - místní komunikace do osady Hlinová od silnice III/21210 - DS

sídlo Otčina

*** Zastavěné plochy**

Plochy bydlení

OB-B2 - dostavba jihovýchodního okraje osady - BV
OB-B3 - plocha pro bydlení jižně pod Vodárnou - BV

Plochy smíšené obytné

OB-S1 - dostavba západního okraje osady - SV

Plochy výroby

OB-V1 - výrobní zóna u ČSPHM Oro - VL

Plochy technické infrastruktury

OB-T1 - místní COV - T1

Plochy dopravní infrastruktury

OB-D3 - rozšíření areálu ČSPHM - DS

*** Přestavbové plochy**

Plochy bydlení

OB-B1 - přestavba zemědělských usedlostí na plochy bydlení - BV

sídlo Mostov

*** Zastavěné plochy**

Plochy bydlení

MO-B1 - plocha bydlení u sportovního areálu v osadě Hlinová - BV
MO-B2 - dostavba prokurvy v osadě Hlinová - BV
MO-B3 - plocha pro bydlení v osadě Hlinová - BV

Plochy občanského vybavení

MO-C2 - rozšíření stávajícího sportovního areálu - OS

Plochy dopravní infrastruktury

MO-D2 - místní komunikace do osady Hlinová od silnice III/21210 - DS

sídlo Potočístě

*** Zastavěné plochy**

Plochy bydlení

PO-B1 - dostavba prokurvy v centrální části osady - BV
PO-B2 - plochy pro bydlení západně od silnice č. III/21224 - BV
PO-B3 - plochy pro bydlení východně od silnice č. III/21224 - BV

Plochy občanského vybavení

PO-C1 - plocha vybavenosti u komunikace na Odravu - OV
PO-C2 - rozšíření sportovního areálu Karlovna Vysleška - OS

Plochy smíšené obytné

PO-S1 - plocha prozápadně u stávající zástavby - SS

Plochy veřejných prostranství

PO-P4 - veřejné prostranství s místní komunikací kolem části návesi - PVK

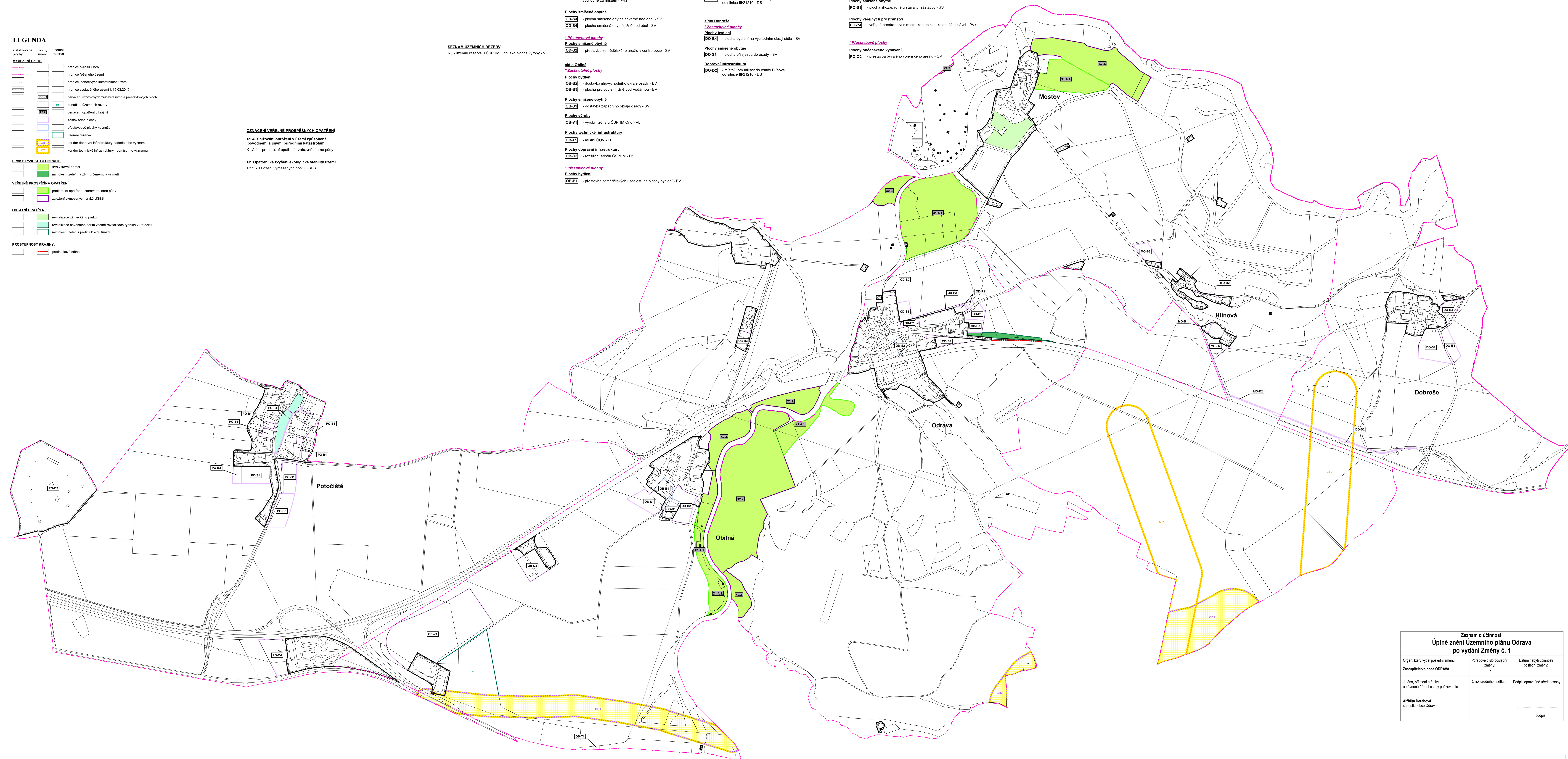
*** Přestavbové plochy**

Plochy občanského vybavení

PO-C2 - přestavba bývalého vojenského areálu - OV

SEZNAM KORIDORŮ

CD1 - koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu pro plošičku I/21 lesnice
CD2 - koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu pro plošičku III/21210 Lipolčov
CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 2x110 kV; napájecí TR Vilkov TR Jindřichov - TR Dmouš
CT2 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu VŘ, plynovod Dobroše - Naveš



Záznam o účinnosti Úplné znění Územního plánu Odrava po vydání Změny č. 1

Organ, který vydal poslední změnu: Zastupitelstvo obce ODRAVA	Pořadové číslo poslední změny: 1	Datum nabytí účinnosti poslední změny:
Jméno, příjmení a funkce oprávněné osoby pořizovatele: Aleš Běra starosta obce Odrava	Odkaz úředního razítka:	Podpis oprávněné osoby: podpis

vedoucí projektant: Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant: Ing. arch. A. Kasková	kontrola: L. Jablova	datum: 1/2020
Kraj: Česká republika	Obec: Odrava	Obec k rozvoji: Místní akční skupina	strana: Územní plán
Úplné znění po Změně č. 1			č. zak.: 1008 - 1.09
Hlavní výkres - koncepce uspořádání krajiny			výkres číslo: 2.2.
			mřížka: 1:5 000