

ÚZEMNÍ PLÁN ODRAVA

Úplné znění po Změně č. 1

SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH

obec Odava

Zastavitelné plochy

Plochy bydlení

- OB-B1 - plocha bydlení jižní podél komunikace do Hlinové - BV
- OB-B2 - plocha pro bydlení severně od Mláde - BV
- OB-B3 - plocha pro bydlení - BV
- OB-B4 - plocha pro bydlení - BV

Plochy veřejných prostranství

- OV-P2 - veřejné prostranství s místní komunikací a páteří OD-S3 z jihu - PVK
- OV-P3 - veřejné prostranství s veřejnou zelení východně za Mládem - PVZ

Plochy smíšené obytné

- OD-S3 - plocha smíšená obytná severně nad obcí - SV
- OD-S4 - plocha smíšená obytná jižně pod obcí - SV

Přestavbové plochy

Plochy smíšené obytné

- OD-S2 - přestavba zemědělského areálu v centru obce - SV

sídlo Otáň

Zastavitelné plochy

Plochy bydlení

- OB-B2 - dostavba jihovýchodního okraje osady - BV
- OB-B3 - plocha pro bydlení jižně pod Vodárnou - BV

Plochy smíšené obytné

- OB-S1 - dostavba západního okraje osady - SV

Plochy výroby

- OB-V1 - výrobní zóna u ČSPHM Oro - VL

Plochy technické infrastruktury

- OB-T1 - místní ČOV - T1

Plochy dopravní infrastruktury

- OB-D3 - rozšíření areálu ČSPHM - DS

Přestavbové plochy

Plochy bydlení

- OB-B1 - přestavba zemědělských usedlostí na plochy bydlení - BV

sídlo Mostov

Zastavitelné plochy

Plochy bydlení

- MO-B1 - plocha bydlení u sportovního areálu v osadě Hlinová - BV
- MO-B2 - dostavba prokurvy v osadě Hlinová - BV
- MO-B3 - plocha pro bydlení v osadě Hlinová - BV

Plochy občanského vybavení

- MO-O3 - rozšíření stávajícího sportovního areálu - OS

Plochy dopravní infrastruktury

- MO-D3 - místní komunikace do osady Hlinová od silnice III/21210 - DS

sídlo Dobroše

Zastavitelné plochy

Plochy bydlení

- DO-B4 - plocha bydlení na východním okraji sídla - BV

Plochy smíšené obytné

- DO-S1 - plocha při vjezdu do osady - SV

Dopravní infrastruktura

- DO-D2 - místní komunikace osady Hlinová od silnice III/21210 - DS

sídlo Potočísté

Zastavitelné plochy

Plochy bydlení

- PO-B1 - dostavba prokurvy v centrální části osady - BV
- PO-B2 - plochy pro bydlení západně od silnice č. III/21224 - BV
- PO-B3 - plochy pro bydlení východně od silnice č. III/21224 - BV

Plochy občanského vybavení

- PO-O1 - plocha vybavenosti u komunikace na Odavu - OV
- PO-O2 - rozšíření sportovního areálu Karlovana Vysleška - OS

Plochy smíšené obytné

- PO-S1 - plocha jižozápadně u stávající zástavby - SS

Plochy veřejných prostranství

- PO-P4 - veřejné prostranství s místní komunikací kolem části návsi - PVK

Přestavbové plochy

Plochy občanského vybavení

- PO-O2 - přestavba bývalého vojenského areálu - OV

SEZNAM KORIDORŮ

- CD1 - koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu pro přeložku I/21 lesnice
- CD2 - koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu pro přeložku III/21210 Lipolčov
- CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 2x110 kV, napojení TR Vilkov TR Jindřichov - TR Dmouh
- CT2 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu VŘ, plynovod Dobroše - Návsi

LEGENDA

stabilizované plochy	plachy zeleň	územní rezerva
vymezení území		
hranice okresu Chab		
hranice federálního území		
hranice jednotlivých katastrálních území		
hranice zastavitelného území k 15.03.2019		
zastavitelné plochy		
přestavbové plochy		
územní rezerva		
označení rozvojových zastavitelných a přestavbových ploch		
označení územních rezerv		
koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu		
koridor technické infrastruktury nadmístního významu		

Dopravní infrastruktura:

doprava silniční

Technická infrastruktura:

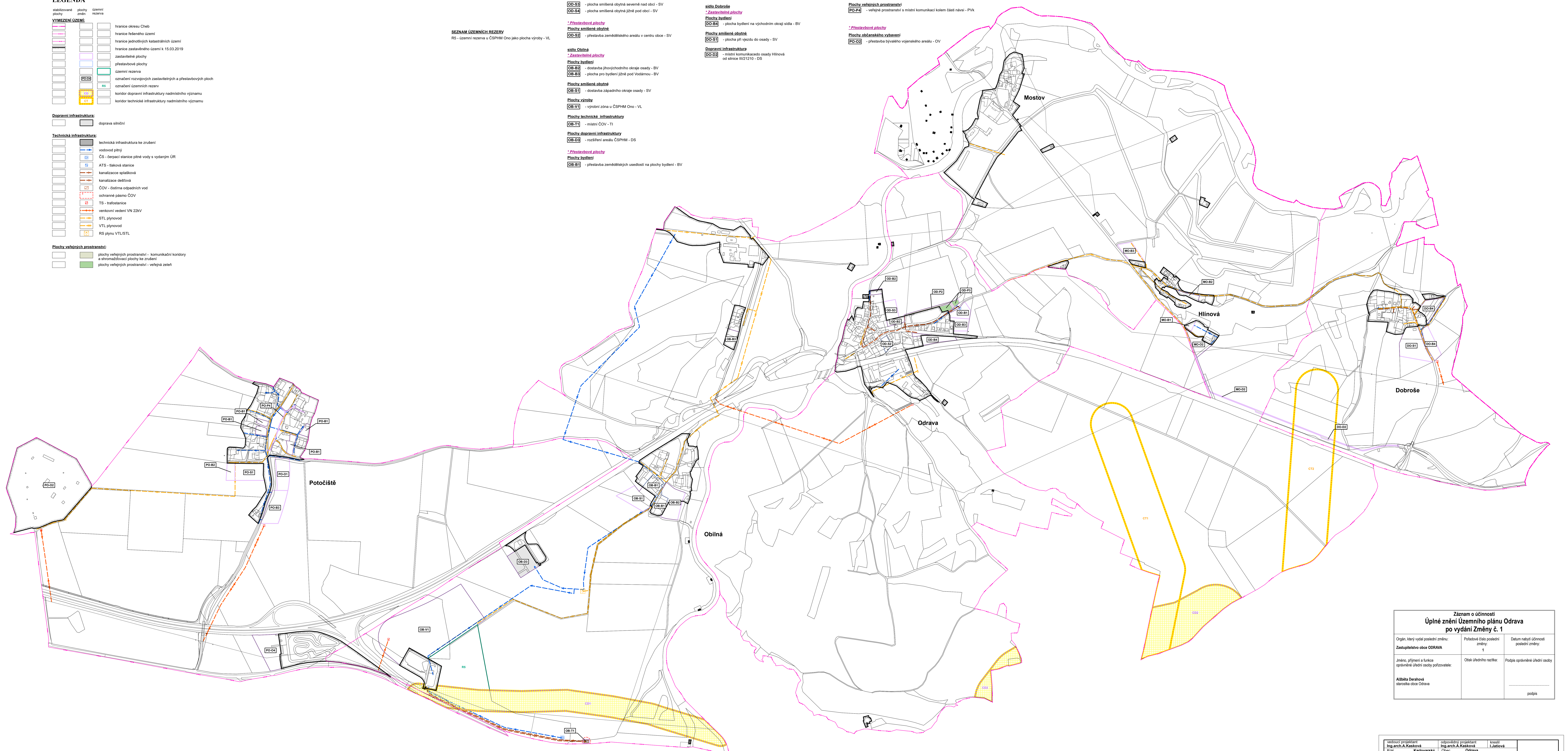
- technická infrastruktura ke zrušení
- vodovod pitný
- ČS - čerpací stanice pitné vody s vyladem ÚR
- ATS - tlaková stanice
- kanalizace splásková
- kanalizace dešťová
- ČOV - čistírna odpadních vod
- ochranné pásmo ČOV
- TS - trafostanice
- venkovní vedení VN 22kV
- STL plynovod
- VTL plynovod
- RS plyn VTL/STL

Plochy veřejných prostranství:

- plochy veřejných prostranství - komunikací koridory a shromažďovací plochy ke zrušení
- plochy veřejných prostranství - veřejná zelen

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

RS - územní rezerva u ČSPHM Oro jako plocha výroby - VL



Záznam o účinnosti Úplné znění Územního plánu Odava po vydání Změny č. 1		
Orgán, který vydal poslední změnu: Zastupitelstvo obce ODRAVA	Pořadové číslo poslední změny: 1	Datum nabytí účinnosti poslední změny:
Jméno, příjmení a funkce opávané ústní osady pořizovatele: Alžběta Derahová starostka obce Odava	Odkaz úředního razítka:	Podpis opávané ústní osoby: podpis

vedoucí projektant: Ing. arch. A. Kašpárek	odpovědný projektant: Ing. arch. A. Kašpárek	kreslí: L. Jistová	datum: 1/2020
Kraj: Karlovarský	Obec: Odava	Podobavitel: M&U Chab	Územní plán
Obec s rozšířenou působností: Chab	Podobavitel: M&U Chab		č.zak. 1008 - 1.0
Územní plán ODRAVA			výkres číslo 2.3.
Úplné znění po Změně č. 1			mřížka 1:5 000
Hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury			